

PARKERINGSBERÄKNING

BTA 7410 kvm
 Bostäder flerfamiljshus
 BÖA ca $0,8 \times 7410 = 5928$ kvm
 80 kvm/lgh
 $\frac{5928}{80} = 74$ lgh
 0,75 bilplats /lgh

$74 \times 0,75 = 55$ platser
 (44 i källare och 11 på mark)
 2,0+0,5 cykelplatser/lgh
 $74 \times 2,5 = 185$ cyklar
 (110 i källare och 75 på gården lätt tillgängliga)

Bostäder typ vårdboende:
 bilplatsbehov ca 10-15 platser
 Cykelplatser ca 20 st.
 Vårdboende behöver för egen del ingen källarparkering.

Angöring för transporter in och ut från fastigheten löses genom invändig passering genom fastigheten från parkgatan till Bergsgatan utan backrörelser.

Tillgången till kollektiva transportmedel är mycket god.

BTA 7410 kvm Kontor
 Bilplatser:
 24 p-platser per 1000 kvm lokal för personal samt 3 platser per 1000 kvm för besökare ger totalt behov om 200 bilplatser.

Med källare kan detta lösas till ca 25% inom fastigheten men resterande behov måste lösas genom avtal om parkeringsköp utanför fastigheten.

Med en strategi för reducering av behovet kan antalet minskas.

Tillgången till kollektiva transportmedel är mycket god.

Cykelplatser 9 st per 1000 kvm BTA ger 67 cykelplaster vilket löses inom fastigheten.

Angöring för transporter in och ut från fastigheten löses genom invändig passering genom fastigheten från parkgatan till Bergsgatan utan backrörelser.

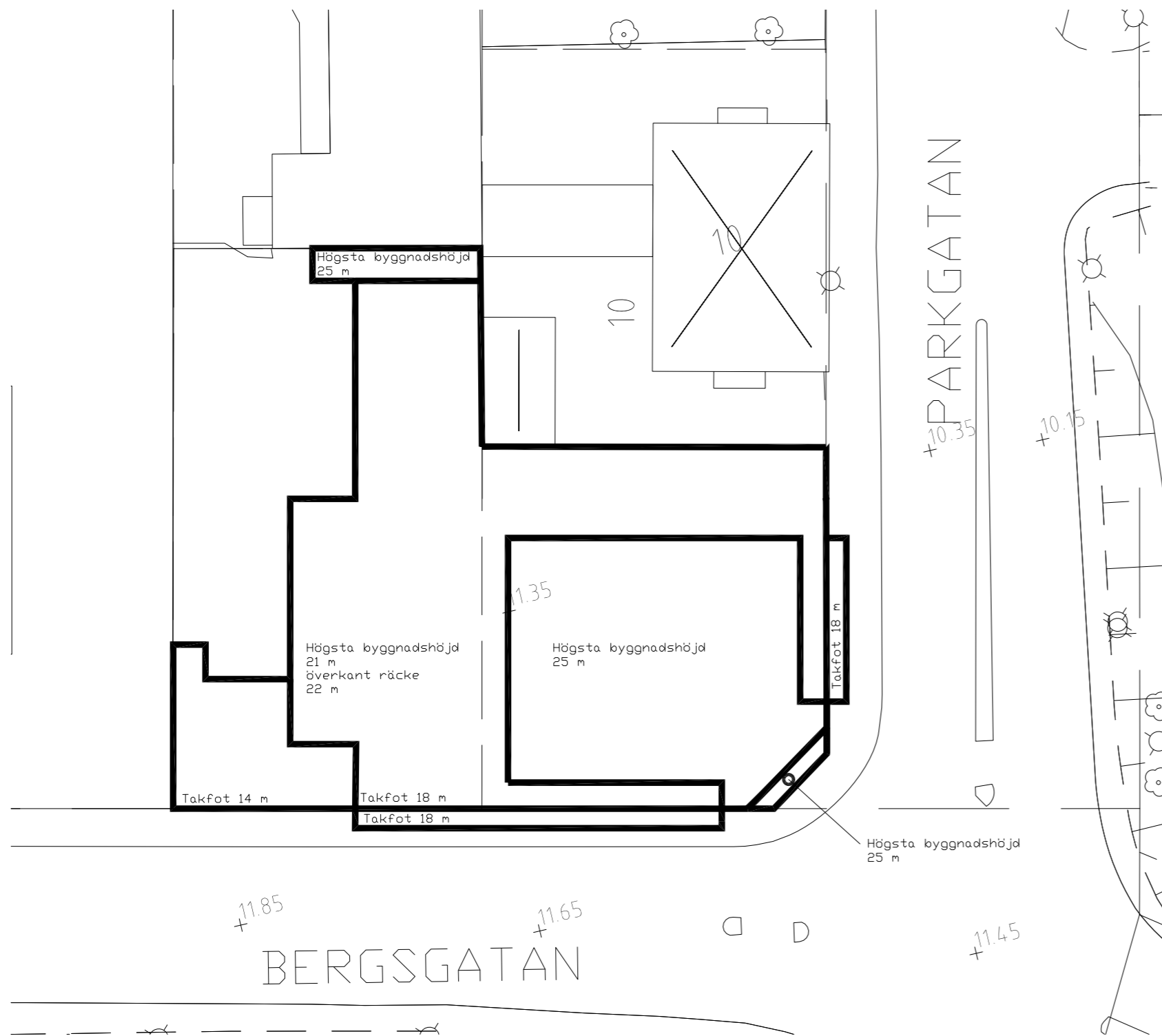
PARKERING CREDIT 7 & 8 SKALA 1:400 (A3)



GARAGEPLAN BOSTÄDER M KOPPLING TILL BERGSGATAN

SKALA 1:400 (s3)

CREDIT 7 & 8, SUNDSVALL
 SKISS 20.10.07



BYGGNADSHÖJDER SKALA 1:400 (sA3)

CREDIT 7 & 8, SUNDSVALL
 SKISS 20.10.07